



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 15 de enero del 2024. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía promovido por **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **VILMA CENITH HAZBUJN GONZALEZ**, la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No.08758-41-89-003-2023-00927-00, para que sea revisada la misma, verificando que cumpla con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD, Soledad, enero quince (15) del año dos mil veinticuatro (2024).

Correspondió a este Juzgado la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y/o rechazo.

Después de realizar examen de la demanda, se observa la misma y el Título Ejecutivo reúnen los requisitos de los artículos 82, 84, 85, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 468 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real, de mínima cuantía en favor de **BANCOLOMBIA SA** contra la señora **VILMA CENITH HAZBUN GONZALEZ** para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la Obligación No. 90000064944 contenida en el PAGARE No. 829987777 a saber:

- Por la suma de **NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTAS CINCUENA Y UNA UNIDADES CON DIEZ MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE DIEZMILESIMAS DE UVR (97.251.10179)** equivalentes a TREINTA Y CUATRO MILLONES



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

QUINIETOS CUARENTA SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS CON CENTAVOS (\$34.540.757,97) M.L. correspondiente al capital de la obligación contenidas en el pagare arriba enunciado, o el pago de las cuotas de capital vencido desde esa fecha, que fueron dejadas de cancelar, tal como se solicita en los Núm. 3 y 5 de las pretensiones de la demanda.

- Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital acelerado, enunciado antes, causados a partir de la fecha de presentación de la demanda ocho (8) de noviembre del año dos mil veintitrés (2023), sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

1. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 *ibidem*, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
2. **Decrétese el embargo y secuestro del inmueble hipotecado** para garantizar el pago de sus obligaciones objeto de la presente demanda, constituida mediante Escritura Pública No 7518 del 26 de noviembre de 2018 de la Notaría 3º del Círculo de Barranquilla corresponde al inmueble ubicado en Carrera 19 # 47-02 Urbanización Ciudad del Puerto - Conjunto Residencial Puerto Millo Torre 33 Apto 202 del municipio de Soledad. Identificado con los folios de Matrícula Inmobiliaria 041-172901 expedidos por el Registrador de Instrumentos Públicos de Soledad, propiedad de la demandada VILMA CENITH HAZBUN GONZALEZ. Oficiéase en tal sentido.
3. **Reconózcase** como apoderada de la parte demandante a la doctora KATHERINE VELILLA HERNANDEZ, mayor de edad y domiciliada actualmente en la ciudad de Sincelejo, identificada con la cédula de



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO**

ciudadanía número 1.102.857.967 expedida en Sincelejo, portadora de la Tarjeta Profesional No. 296.921 del Consejo Superior de la Judicatura, quien actúa como representante legal de la firma SOLUCION ESTRATEGICA LEGAL S.A.S, sociedad con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con NIT. 901.165.418- 1, obrando como ENDOSATARIO EN PROCURACION, otorgado por AECSA SAS, entidad que actúa como apoderada especial para los efectos y fines conferidos por el representación legal de BANCOLOMBIA S.A.

4. **PREVENIR** a las partes que, al contestar, presentar recursos o cualquier otro memorial dirigido a este Juzgado, se haga a través de escrito al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12:30 pm y 1:00 pm a 4.00 pm, el Acuerdo CSJATA 22-141 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE
MARIA AUXILIADORA LEON VEGA
JUEZ**

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD ATLÁNTICO

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:

Maria Auxiliadora Leon Vega
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5234f610243931ca16c57bb38e15741c03be4928da029c5034273319c262be5**

Documento generado en 15/01/2024 06:24:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>